



# COMUNE DI DERVIO

## Provincia di Lecco

23824 DERVIO (LC) - Piazza IV Novembre,3 - Tel. 0341-806.411 - Fax 0341-804.444

Part. IVA 00570640136

Sito web: [www.dervio.org](http://www.dervio.org) - E-mail: [info@comune.dervio.lc.it](mailto:info@comune.dervio.lc.it)

---

prot. n.  
del

Soggetti competenti in materia ambientale:

Spett.le  
**SOPRINTENDENZE**  
**ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO**  
[mbac-sabap-co-lc@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-co-lc@mailcert.beniculturali.it)

Spett.le  
**DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E**  
**PAESAGGISTICI PER LA LOMBARDIA**  
[mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it)

Spett.le  
**AZIENDA REGIONALE PROTEZIONE AMBIENTE**  
[dipartimentolecco.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentolecco.arpa@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le  
**ATS BRIANZA**  
[protocollo@pec.ats-brianza.it](mailto:protocollo@pec.ats-brianza.it)

Enti territorialmente interessati:

Spett.le  
**REGIONE LOMBARDIA**  
**Direzione Generale Territorio, Urbanistica e**  
**Difesa del suolo**  
[territorio@pec.regione.lombardia.it](mailto:territorio@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le  
**PROVINCIA DI LECCO**  
**Settore Territorio**  
[provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it](mailto:provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it)

Spett.le  
**COMUNITA' MONTANA VALSASSINA VALVARRONE VAL**  
**D'ESINO E RIVIERA**  
[cm.valsassina@pec.regione.lombardia.it](mailto:cm.valsassina@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le  
**AUTORITÀ DI BACINO DEL LARIO E DEI LAGHI MINORI**  
[autoritabacinolario@pec.regione.lombardia.it](mailto:autoritabacinolario@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le  
**AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO**  
[protocollo@postacert.adbpo.it](mailto:protocollo@postacert.adbpo.it)

Spett.le  
**BACINO IMBRIFERO MONTANO DEL LAGO DI COMO,**  
**BREMBO E SERIO**  
[bimcomo@legalmail.it](mailto:bimcomo@legalmail.it)

Spett.le  
**COMUNE DI DORIO**  
[comune.dorio@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.dorio@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le  
**COMUNE DI VALVARRONE**  
[comune.valvarrone@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.valvarrone@pec.regione.lombardia.it)

Spett.le  
**COMUNE DI BELLANO**  
[comune-bellano@legalmail.it](mailto:comune-bellano@legalmail.it)

Spett.le  
**COMUNE DI VENDROGNO**  
[comunevendrogno@legalmail.it](mailto:comunevendrogno@legalmail.it)

Pubblico interessato:

Spett.le  
**ANAS S.P.A.**  
[anas.lombardia@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lombardia@postacert.stradeanas.it)

Spett.le  
**RETI FERROVIARIE ITALIANE**  
[rfi-dpr-dtp.mi@pec.rfi.it](mailto:rfi-dpr-dtp.mi@pec.rfi.it)

Spett.le  
**SILEA S.P.A.**  
[segreteria.sileaspa@pec.it](mailto:segreteria.sileaspa@pec.it)

Spett.le  
**LARIO RETI HOLDING SPA**  
[segreteria@larioretipec.it](mailto:segreteria@larioretipec.it)

Spett.le  
**WWF – SEZIONE LECCO**  
[certificata@pec.wwf.lecco.it](mailto:certificata@pec.wwf.lecco.it)

Spett.le  
**LEGAMBIENTE ONLUS**  
[legambiente.lario.orientale@pec.it](mailto:legambiente.lario.orientale@pec.it)

Spett.le  
**ITALIA NOSTRA ONLUS**  
[lecco@italianostra.org](mailto:lecco@italianostra.org)

Spett.le  
**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA  
PROVINCIA DI LECCO**  
[oappc.lecco@pec.aruba.it](mailto:oappc.lecco@pec.aruba.it)

Spett.le  
**ORDINE DEI GEOLOGI DELLA LOMBARDIA**  
[segreteria@pec.geolomb.it](mailto:segreteria@pec.geolomb.it)

Spett.le  
**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI LECCO**  
[collegio.lecco@geopec.it](mailto:collegio.lecco@geopec.it)

**Oggetto:** PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA 3<sup>a</sup> VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)  
**TRASMISSIONE DECRETO DI ESCLUSIONE DALLA VAS.**

**VISTI:**

- la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio e i criteri attuativi approvati dalla Giunta regionale della Lombardia;
- la D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351, recante gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica, la D.G.R. 27 dicembre 2007 n. 8/6420 la successiva D.G.R. 30 dicembre 2009 n. 8/10971 di attuazione degli indirizzi in materia, nonché la D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010;
- la D.G.R. n. IX/3836 del 25.07.2012 ad oggetto “determinazione della procedura di valutazione ambientale di piano e programmi VAS (art. 4 L.R. 12/2005, D.C.R. 351/2007). Approvazione allegato lu – Modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – Variante al piano dei servizi e piano delle regole”;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 74 del 19.09.2016;

**VISTO** l'avviso di avvio di procedimento in data 19.09.2016, relativo alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS) degli atti del piano urbano generale del sottosuolo (PUGSS);

**VISTO** l'avviso prot. 6393 del 17.10.2018 di messa a disposizione del rapporto ambientale preliminare della 3<sup>a</sup> variante al piano di governo del territorio (PGT);

**VISTI** i pareri pervenuti dai Soggetti competenti in materia ambientale, dagli enti territorialmente interessati, nonché dal pubblico interessato;

**DATO ATTO** che l'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente, in seguito alla puntuale disamina sia dei pareri dei soggetti competenti che dei contributi formulati dagli enti e dal pubblico interessati, in data 07.12.2018, ha assunto il Decreto di esclusione dalla VAS del procedimento relativo alla 3<sup>a</sup> variante al Piano di Governo del Territorio (PGT),

con la presente

**SI COMUNICA**

che l'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente, in seguito alla puntuale disamina sia dei pareri dei soggetti competenti che dei contributi formulati dagli enti e dal pubblico interessati, in data 07.12.2018, ha assunto il Decreto di esclusione dalla VAS del procedimento relativo alla 3<sup>a</sup> variante al Piano di Governo del Territorio (PGT), il quale verrà pubblicato sul sito regionale [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas) e all'albo on-line del Comune di Dervio.

Dervio, 18.10.2018

**Il Responsabile del Servizio  
Edilizia e Lavori Pubblici  
(Geom. Alberto Vitali)**

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*



# COMUNE DI DERVIO

## Provincia di Lecco

23824 DERVIO (LC) - Piazza IV Novembre, 3 - Tel. 0341-806.411 - Fax 0341-804.444

Part. IVA 00570640136

Sito web: [www.dervio.org](http://www.dervio.org) - E-mail: [info@comune.dervio.lc.it](mailto:info@comune.dervio.lc.it)

prot. n. 7475  
del 07.12.2018

### **VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROCEDIMENTO PER VARIANTE AL P.G.T.**

#### **L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' VAS D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

Viste:

- la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la Direttiva 2001/42/CE, del Parlamento Europeo e del Consiglio, concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e programmi sull'ambiente;
- la Direttiva 2003/4/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio sull'accesso del pubblico all'informazione ambientale;
- la Direttiva 2003/35/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio che prevede la partecipazione del pubblico nell'elaborazione di taluni Piani e programmi in materia ambientale e modifica le Direttive del Consiglio 85/337/CEE e 96/61/CE relativamente alla partecipazione del pubblico;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e programmi sull'ambiente;

Preso atto che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351 ha approvato gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12;

Considerato che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale dei predetti indirizzi, con i seguenti provvedimenti:

- DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS",
- DGR n. 8/10971 del 30/12/2009 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16/01/2008 n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli",
- DGR n. 9/761 del 10/11/2010 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 L.R. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r.27 dicembre 2008 n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971"
- DGR n. IX/3836 del 25.07.2012 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) - Approvazione allegato 1u - Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei servizi e delle regole"

la Giunta Regionale ha proceduto all'approvazione dei criteri per la VAS e degli ulteriori adempimenti in materia di VAS;

Visto il Decreto Legislativo 30 aprile 2006 n. 152 e smi recante "Norme in materia ambientale" e, in particolare, la formulazione della sua parte seconda "Procedure per la valutazione ambientale

strategica (Vas), per la valutazione dell'impatto ambientale (Via) e l'autorizzazione integrata ambientale (Ippc)", così come introdotta dal D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4 e dal Decreto Legislativo 29 giugno 2010 n. 128;

Atteso che il Comune di Dervio:

- con delibera di C.C. n. 44 del 01.12.2009, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il P.G.T. compreso lo Studio di Supporto al Piano di Governo del Territorio relativo alla componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio;
- ha pubblicato sul BURL del 26.05.2010 l'avviso di avvenuta approvazione del Piano di Governo del Territorio;
- con delibera di C.C. n. 4 del 26.02.2014, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato la Variante al Piano di Governo del Territorio;
- ha pubblicato sul BURL del 21.05.2014 l'avviso di avvenuta approvazione della Variante al Piano di Governo del Territorio;
- con delibera di C.C. n. 39 del 05.08.2014, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato la Variante 2° al Piano di Governo del Territorio;
- ha pubblicato sul BURL del 08.10.2014 l'avviso di avvenuta approvazione della Variante 2° al Piano di Governo del Territorio;

Dato atto:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 74 del 19.09.2016 è stato dato avvio al procedimento di redazione della III^ variante al Piano di Governo del Territorio, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS;
- che con la medesima delibera di G.C. n. 74 del 19.09.2016 sono state nominate le Autorità Competente e Procedente per la Vas;
- che con delibera di G.C. n. 47 del 07.11.2017 è stata sostituita l'Autorità Procedente per la VAS;
- che con determina n. 409 del 18.09.2018 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale nonché il pubblico interessato nel procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS della III^ variante al PGT;
- che in data 18.10.2018 sono stati pubblicati sul sito Web SIVAS della Regione Lombardia e del Comune di Dervio il Rapporto preliminare ed i relativi elaborati;
- che in data 18.10.2018 sono stati messi a disposizione del pubblico, mediante deposito presso gli uffici comunali, il Rapporto Preliminare ed i relativi elaborati;
- che il termine per la presentazione di pareri è stato fissato per il giorno 19.11.2018;

Preso atto che entro il predetto termine risultano pervenuti i seguenti pareri:

1. A.R.P.A. Dipartimento di Lecco e Sondrio – prot. n. 6759 del 05.11.2018;
  2. ATS Brianza – prot. n. 6854 del 07.11.2018;
  3. R.F.I. Dipartimenti di Milano – prot. n. 7001 del 14.11.2018;
  4. Sig. Brusati Gaetano – prot. n. 7099 del 19.11.2018;
  5. Cittadini diversi – prot. 7123 del 19.11.2018;
  6. Provincia di Lecco - settore Pianificazione Territorio e Parchi – prot. n. 7127 del 19.11.2018
- che si allegano al presente Decreto;

Riscontrato dalle comunicazione sopra enunciate che:

1. **L'Azienda regionale per la Protezione dell'Ambiente (ARPA) – Dipartimento di Lecco e Sondrio** effettua una disamina puntuale delle singole proposte di modifica indicando per ciascuna di esse le diverse normative a cui fare riferimento nelle fasi successive (adozione e d approvazione della variante e rilascio dei titoli abilitativi edilizi). Segnala altresì la necessità di aggiornare sia lo Studio geologico di supporto al PGT che il Piano di Zonizzazione acustica.  
**Non formula tuttavia elementi ostativi alla non assoggettabilità alla procedura di VAS.**
2. **L'Azienda di Tutela della Salute della Brianza (ATS Brianza)** per quanto concerne la modifica denominata n. 9 che prevede l'introduzione della funzione residenziale all'interno dell'ambito ex PT3 esprime parere contrario.  
**Tuttavia non formula osservazioni ostantive alla non assoggettabilità alla procedura di VAS per quanto attiene agli aspetti igienico sanitari di loro competenza.**

Rilevato che i contenuti della Variante al PGT sono coerenti in rapporto alla programmazione e pianificazione comunale esistente.

per tutto quanto esposto

### DECRETANO

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, parere motivato di **non assoggettabilità alla VAS della III^ Variante del P.G.T.;**
2. di provvedere alla pubblicazione di copia del presente Decreto sui siti web del SIVAS della Regione Lombardia e del Comune di Dervio nonché l'inoltro dell'avviso di pubblicazione ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli Enti territorialmente interessati così come individuati con Determinazione n. 409 del 18.09.2018.

Dervio, 07.12.2018

**L'Autorità Competente**  
(arch. Maurizio Tunesi)

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

**L'Autorità Procedente**  
(geom. Alberto Vitali)

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*

Allegati paeri:

1. A.R.P.A. Dipartimento di Lecco e Sondrio – prot. n. 6759 del 05.11.2018;
2. ATS Brianza – prot. n. 6854 del 07.11.2018;
3. R.F.I. Dipartimenti di Milano – prot. n. 7001 del 14.11.2018;
4. Sig. Brusati Gaetano – prot. n. 7099 del 19.11.2018;
5. Cittadini diversi – prot. 7123 del 19.11.2018;
6. Provincia di Lecco - settore Pianificazione Territorio e Parchi – prot. n. 7127 del 19.11.2018

3. La società **Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I.)** con il suo parere formula alcune osservazioni utili relative agli immobili di proprietà ferroviaria ed all'infrastruttura ferroviaria stessa nonché all'incombenza ed obblighi che essa può generare già normate dalla Legge n. 210/1985, dal D.P.R 753/1980 e D.P.R. n. 459/1998.

**Non formula tuttavia osservazioni ostative alla non assoggettabilità alla procedura di VAS.**

4. Il Sig. **Brusati Gaetano** lamentando il difficoltoso passaggio di autoarticolati e autotreni all'incrocio di via Valvarrone e via A.Diaz, chiede l'allargamento di tale incrocio.

**Tale richiesta, qualora accolta non rileverebbe alcun motivo ostativo alla non assoggettabilità alla procedura di VAS.**

5. Il parere pervenuto da **diversi cittadini** effettua una disamina puntuale delle proposte di modifica n. 1, 4, 9, 10 e rileva alcune criticità:

Per quanto concerne la modifica:

- n. 1 si rileva che la coerenza del previsto peduncolo con le matrici ambientali era già stata analizzata positivamente nella precedente VAS. Lo spostamento della rotatoria, così come proposta, non modifica e non lede in modo negativo le dette matrici;
- n. 4 si rileva che la proposta di variante effettua una diminuzione considerevole dei volumi prima previsti ed inoltre spalma su tutto l'ambito la relativa volumetria che nella vigente previsione era concentrata nell'ambito T6 e nell'ambito T4. Pertanto tale nuova previsione appare migliorativa e conservativa delle matrici ambientali;
- n. 9 si rileva che la trasformazione da T6 – Ambito Turistico ricettivo a T3 – Ambito residenziale non comporta di fatto un interessamento delle matrici ambientali, essendo il previsto ambito residenziale notevolmente ridotto rispetto al previgente ambito turistico ricettivo;
- n. 10 si rileva che la proposta di variante effettua una diminuzione, benché minima dei volumi prima previsti a fronte del mancata previsione di realizzazione del sottopasso ferroviario e dei sotto-servizi di via Diaz. Si ritiene utile evidenziare che il già previsto sottopasso di collegamento della via Diaz con la S.P. 72 avrebbe trasformato la via Diaz in una arteria di transito primario con conseguente aumento del traffico di transito. Con l'eliminazione del collegamento la via Diaz rimane un strada a fondo cieco ove il traffico sarà solo quello relativo alle residenze. Nel PGT vi è inoltre la previsione di un collegamento tra via sotto i chiosci e via Roma da considerarsi un'alternativa alla viabilità esistente.

**La variante della previsione precedente appare pertanto meno impattante sulle matrici ambientali.**

6. La **Provincia di Lecco**, effettua una disamina puntuale della documentazione relativa al Rapporto Preliminare e propone come contributo alla futura valutazione di compatibilità con il P.T.C.P. alcune osservazioni e valutazioni relative:

- alle previsioni di interesse sovracomunale: PTR, PTCP;
- alla tutela dei beni ambientali e paesaggistici;
- agli ambiti agricoli
- al rischio idrogeologico e sismico;
- al sistema della mobilità
- al sistema insediativo;
- al sistema informativo territoriale.

rimandando ai relativi contenuti normativi.

Non formula tuttavia elementi ostativi alla non assoggettabilità alla procedura di VAS.

Considerato quindi opportuno palesare, anche alla luce delle osservazioni ricevute, come evidenziato nel rapporto preliminare, che la III<sup>a</sup> variante al Piano di Governo del Territorio, per le sue caratteristiche intrinseche e per le analisi effettuate non produce effetti sulle matrici ambientali e pertanto non si ravvisa la necessità di Valutazione Ambientale Strategica;

L'Autorità Competente, valutate le risultanze emerse nel percorso svolto, anche a seguito delle modifiche proposte, per tutto quanto esposto in precedenza, d'intesa con l'Autorità Procedente