



**Fondazione de Iure Publico  
Centro Studi Giuridici sulla  
Pubblica Amministrazione**

Città di  
**MERATE**

Ai Geometri iscritti all'Albo verrà riconosciuto 1 credito formativo

Agli Architetti saranno riconosciuti n. 2 crediti formativi

Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti  
e conservatori della provincia di Lecco



**Mercoledì 18 maggio 2016 \* Ore 15.00 - 17.00**

*Presso la Sede Comunale di Merate (LC) - Piazza degli Eroi, 3*

**Giornata di Studio**

**Nella disciplina del Governo del Territorio:  
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE  
ed edificazione in AREE AGRICOLE**

*Apertura lavori - Saluto di benvenuto*

Andrea Massironi, Sindaco del Comune di Merate

Massimiliano Vivencio, Vice Sindaco e Assessore con delega all'Urbanistica, Edilizia, Ecologia,  
Ambiente, Valorizzazione del Territorio, SUAP del Comune di Merate

Arch. Ramona Lazzaroni, Responsabile Servizio Territorio del Comune di Merate

*Relatore:*

Avv. Bruno Bianchi - Presidente della Fondazione de Iure Publico

**CAMBI DI DESTINAZIONE D'USO**

- Mutamenti di destinazione d'uso con e senza opere edilizie
- Mutamento d'uso e dotazione di aree standard

**RECUPERO DEI SOTTOTETTI A FINI ABITATIVI**

- Le indicazioni della l.r. Lombardia n. 12/2005 e gli orientamenti giurisprudenziali
- Recupero del sottotetto in deroga ai limiti e alle prescrizioni degli strumenti pianificatori comunali e disposizioni in materia di distanze
- Recupero del sottotetto e oneri di urbanizzazione

**PARCHEGGI**

- La legge Tognoli (legge 24 marzo 1989 n° 122) e il vincolo di pertinenzialità
- La LR 12/2005 (Parte II - Titolo IV - Capo II): gli articoli 66, 67, 68 e 69
- Liberalizzazione dei parcheggi pertinenziali ex legge Tognoli

**EDIFICAZIONE IN AREE AGRICOLE**

- Il quadro normativo regionale (artt. 59, 60, 61, LR 12/2005) e prevalenza sulle previsioni del PGT e sui regolamenti edilizi
- Facoltà del Comune di prevedere una disciplina più restrittiva nell'ambito del PGT
- Interventi edilizi in area agricola: necessità della qualifica di imprenditore agricolo

**CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE**

- Contributo di costruzione ed oneri di urbanizzazione nel TUE (art. 16) e nella LR 12/2005 (artt. 43 - 44)
- Modalità di calcolo degli oneri di urbanizzazione
- Riduzione o esonero dal contributo di costruzione (art. 17 TUE)



**SCHEDA DI ADESIONE**

**GIORNATA DI STUDIO**



**Mercoledì 18 maggio 2016**

**Ore 15.00 - 17.00**

*Presso la Sede Comunale di Merate (LC) - Piazza degli Eroi, 3*

**Nella disciplina del Governo del Territorio:  
ATTIVITA' EDILIZIE SPECIFICHE  
ed edificazione in AREE AGRICOLE**

Si prega di confermare la partecipazione tramite:  
FAX 02 67384578 oppure MAIL [info@deiorepublico.it](mailto:info@deiorepublico.it)

COGNOME .....

NOME .....QUALIFICA.....

INDIRIZZO.....CITTA'.....

CODICE FISCALE / P. IVA.....

E-MAIL .....

RECAPITO TELEFONICO.....

Contributo di partecipazione comprensivo di consegna delle dispense: € 20,00

Il versamento della relativa quota di adesione è da effettuarsi tramite bonifico bancario a favore della Fondazione "de Iure Publico":

Banca Monte dei Paschi di Siena Spa - Filiale di Como

IBAN - IT 29 P 01030 10900 000001035872

SI PREGA GENTILMENTE DI SPECIFICARE NELLA CAUSALE NOMINATIVO DEL PARTECIPANTE E INCONTRO AL QUALE SI ADERISCE.

INFORMATIVA PRIVACY - PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.

La Fondazione "de Iure Publico", Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarLa su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Via Luigi Settembrini 35 - 20124 Milano.

I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento.

Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e - mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_