



COMUNE DI
VALMADRERA (LC)

Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti
e conservatori della provincia di lecco



Fondazione de Iure Publico
Centro Studi Giuridici sulla
Pubblica Amministrazione

Ai Geometri iscritti all'Albo verrà riconosciuto 1 credito formativo
Agli Architetti saranno riconosciuti n. 2 crediti formativi

Martedì 3 maggio 2016 * Ore 15.00 – 17.00

Presso la Sala Consiglio del Comune di Valmadrera (LC) - Via Fatebenefratelli, 6

GIORNATA DI STUDIO

CONTRIBUTO STRAORDINARIO, MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO E SANZIONI AMMINISTRATIVE

Apertura lavori - Saluto di benvenuto:

Marco Piazza - Assessore del Comune di Valmadrera

Ing. Galdino Scola - Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Valmadrera

Relatore:

Avv. Bruno Bianchi - Presidente della Fondazione de Iure Publico

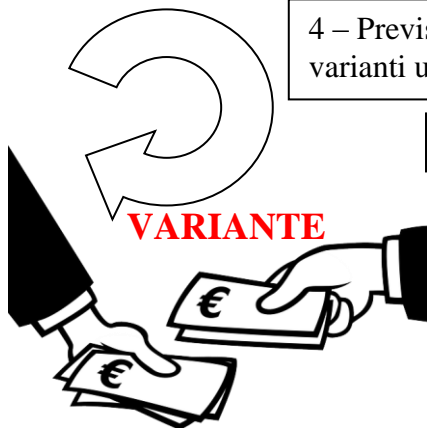
1 – Il traguardo dell'uniformità: da oltre 8mila regolamenti diversi al "regolamento edilizio unico" (nuovo comma 1-sexies articolo 4 TUE)

2 – Contributo di costruzione ed oneri di urbanizzazione nel TUE (art. 16) e nella LR Lombardia 12/2005 (artt. 43 – 44)

3 – Modalità di calcolo degli oneri di urbanizzazione in relazione ad interventi di manutenzione straordinaria

4 – Previsione del contributo straordinario per il maggior valore generato dalle varianti urbanistiche (art. 16 TUE)

5 - Riduzione o esonero dal contributo di costruzione (art. 17 TUE)



6 – Revisione delle categorie funzionali e mutamento d'uso urbanisticamente rilevante (art. 23-ter TUE)

7 – Interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali (nuovo art 31 TUE)

8 – Ordine di sospensione dei lavori ed ingiunzione di demolizione delle opere abusive

9 – Sanzioni amministrative per inottemperanza all'ingiunzione alla demolizione e al ripristino dello stato dei luoghi

10 – Accertamento di conformità in sanatoria (art. 36 TUE)

