Deutsche Bank
Partnership Banking

Speciale Casa



La casa è un bene prezioso

Spread agevolati e spese ridotte, in convenzione per te.

Se vuoi comprare o ristrutturare casa, questo è il momento giusto.
I tassi di mercato non sono mai stati così favorevoli e, in più, fino al 31 ottobre le condizioni a te riservate sono ancora più vantaggiose.

Scegli le Soluzioni Mutui Casa a tasso fisso e assicurati la convenienza per tutta la durata del finanziamento.

Inoltre Deutsche Bank ti offre:
- polizza incendio e scoppio gratuita
- zero spese di incasso rata
- zero spese di gestione pratica

Un solo spread per tutte le esigenze

Con un esempio è tutto più chiaro.

Vuoi acquistare casa ?
Spread 1,00%* su mutui a tasso fisso per finanziare fino al 70% dell'immobile.

Vuoi ristrutturare casa ?
Spread 1,00%* su mutui a tasso fisso per finanziare fino al 100% delle spese per rinnovare prima o seconda casa.

Un esempio
Importo 100.000 euro
durata 30 anni
rata mensile 357,05 euro
TAN 1,746% (IRS 30 anni + spread 1,00%*)
TAEG 1,844 %**

Agevolazioni fiscali da non perdere

Rinnovo o risparmio energetico. Approfittane ora.

Fino al 31 dicembre potrai usufruire delle agevolazioni fiscali con **detrazioni IRPEF dal 50% al 65%** sulle spese sostenute per:
- ristrutturazione edilizia
  detrazione al 50% fino a un massimo di 96.000 euro
- mobili ed elettrodomestici
  detrazione al 50% fino a un massimo di 10.000 euro
- riqualificazione energetica
  detrazione al 65% fino a un massimo di 96.000 euro

Scopri di più su
www.casa.governo.it

*Condizione valida per aziende/enti in convenzione. Promozione valida per nuove richieste di mutuo sottoscritte dal 6 ottobre al 31 ottobre 2016 ed erogate nei 60 giorni successivi. Offerta valida esclusivamente presso gli Sportelli Deutsche Bank S.p.A e non presso gli Sportelli a logo Deutsche Bank Easy.

Con il termine "spread" si intende la differenza tra il tasso di riferimento (per esempio l'Euribor o l'Eurirs) e il tasso di interesse (Tasso Annuo Nominale - T.A.N.) applicato al cliente. Lo spread del 1,00% è riferito ai mutui a tasso fisso con finalità acquisto di importo massimo pari al 70% del valore commerciale dell'immobile concesso in garanzia ed ai mutui a tasso fisso in caso di ristrutturazione light per finanziare fino al 100% del costo delle spese di ristrutturazione da eseguire, indicate in preventivo, purchè non superino il 40% del valore commerciale dell'immobile concesso in garanzia. Importo minimo richiedibile 50.000 euro.

** Esempio: mutuo acquisto prima casa di importo pari a 100.000 euro - importo minore o uguale al 70% del valore di acquisto dell'immobile - durata 30 anni a tasso fisso con parametro di riferimento Eurirs 30 anni rilevato il 30.09.2016 secondo le modalità indicate nei Fogli Informativi, rata mensile 357,05 - TAN 1,746% - TAEG 1,844%.

Il TAEG tiene conto delle spese di perizia (€ 390), di istruttoria (€ 490), dell'imposta sostitutiva sulla prima casa pari a 0,25% sull'importo erogato (€ 250).

Deutsche Bank
Partnership Banking



Il conto giusto

Il conto corrente db Insieme, a te riservato in convenzione, ti offre tanti vantaggi:

- zero canone mensile***
- operazioni illimitate gratuite (online e allo Sportello)
- carta dbCard con funzione Bancomat/ PagoBancomat/Maestro: gratuita
- prelievi gratis da Sportelli automatici di tutte le banche, in Italia e all'estero****
- zero canone per il deposito titoli

Il passaparola vincente

Se sei già cliente Deutsche Bank e sei soddisfatto delle condizioni vantaggiose a te riservate, parlane con i tuoi colleghi di lavoro e partecipa al programma:
Amici colleghi, colleghi vincenti 2016***

Per ogni collega presentato che aprirà un conto db Insieme e diventerà cliente Deutsche Bank, otterrai un premio del valore di 25 euro, che potrai spendere presso i numerosi esercizi che Deutsche Bank ha selezionato per te, oppure devolvere l'importo a una delle ONLUS previste dal programma. E in più, anche il tuo collega potrà ottenere un premio dello stesso valore.



Suggerisci la convenienza e fatti premiare!

Scopri di più sul sito:
www.adesionidbamicicolleghi.it
Hai tempo fino al 30 Novembre 2016.



Il prestito per ogni desiderio

Grazie alle Soluzioni Prestiti del Gruppo Deutsche Bank, potrai realizzare ogni tuo progetto senza rinunciare a partire per le tue prossime vacanze.

Vieni a trovarci per un preventivo gratuito e senza impegno presso i nostri sportelli e scopri la convenienza dei prestiti personali offerti a condizioni agevolate.

Con db PrestiComfort potrai richiedere fino a 30.000 euro, comodamente rimborsabili con addebito mensile sul conto corrente.
In più db PrestiComfort è:

- veloce, la somma sarà sul tuo conto corrente in pochi giorni
- facile, senza necessità di giustificativo

Le prossime vacanze? Parti sereno

Fino al 31 dicembre 2016, a fronte del preventivo richiesto su una delle Soluzioni Prestiti Deutsche Bank, avrai diritto a un "regalo" esclusivo: un voucher sconto del valore di 200 euro, spendibile per l'acquisto di un viaggio su
www.bancadellevacanze.it
un portale dedicato, con tante offerte selezionate per l'Italia e per l'estero.

Clicca qui e fissa un appuntamento

Contatti:

Antonio Cugnaschi Addetto Regionale Personal Banking - B2e

Deutsche Bank Società per Azioni Regione lecco

Piazza Mazzini 15, 23900 Lecco,

Tel. +39 0341 480207 Mobile +335 6691722Fax +39 0341 480239 Email antonio.cugnaschi@db.com

***Canone gratuito per i primi 6 mesi; successivi euro 1,50/mese; sempre gratuito in caso di accredito di stipendi/pensioni/bonifici superiore a euro 750 nel mese.
****Prelievo gratuito sui Circuiti Bancomat e Maestro, nei paesi aderenti all'Area SEPA (Single Euro Payments Area): i 28 membri dell'Unione Europea, più Svizzera, Norvegia, Islanda e Liechtenstein
*****Operazione a premi valida dal 3 ottobre 2016 al 30 novembre 2016. Il regolamento completo è disponibile sui siti www.dbamicicolleghi.it e www.adesionidbamicicolleghi.it. Per il valore del montepremi si rimanda al regolamento.

Messaggio pubblicitario. Offerta riservata a dipendenti di aziende/soci di enti in convenzione. Prima dell'adesione leggere le condizioni contrattuali e il materiale informativo disponibili presso gli Sportelli Deutsche Bank S.p.A. e sul sito db.com/italia nella sezione Trasparenza Bancaria. La vendita dei prodotti presentati è soggetta alla valutazione della Banca. Deutsche Bank S.p.A. Sede Sociale e Direzione Generale: Piazza del Calendario, 3 - 20126 Milano - Telefono: 02.4024.1. P.IVA e iscritta al Registro Imprese di Milano con numero 01340740156 - Capitale Sociale € 412.153.993,80 - soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Deutsche Bank AG.