

**Fondazione de Iure Publico**  
**Centro Studi Giuridici**  
**sulla Pubblica Amministrazione**

**COMUNE DI**  
**VALMADRERA (LC)**

Ai Geometri iscritti all'Albo verrà riconosciuto  
n. 1 credito formativo

Agli Architetti iscritti all'albo verranno  
riconosciuti n. 2 crediti formativi

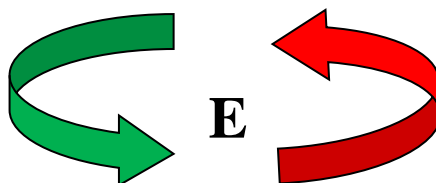
**Mercoledì 1 marzo 2017**

**Ore 15.00 - 17.00**

**Presso la Sala Consiglio del Comune di Valmadrera (LC) - Via Fatebenefratelli, 6**

**Giornata di Studio**

**SOSTITUZIONE EDILIZIA**



**RICOSTRUZIONE EDILIZIA**

**Apertura lavori - Saluto di benvenuto**

**Marco Piazza** - Assessore del Comune di Valmadrera

**Arch. Deborah Riva** - Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Valmadrera

**Relatore:**

**Avv. Bruno Bianchi** - Presidente della Fondazione de Iure Publico

- L'evoluzione normativa e giurisprudenziale della definizione di "ristrutturazione edilizia";
- La "ristrutturazione edilizia" dopo l'avvento del Decreto del Fare (legge n° 98/2013);
- La caduta del vincolo della sagoma (lievi modifiche per edifici non vincolati);
- La nozione di "nuova costruzione", al confine con la "ristrutturazione edilizia";
- I quattro modelli di ristrutturazione elaborati dalla giurisprudenza a partire dal DPR 380/2001:
  - la ristrutturazione *leggera*;
  - la ristrutturazione *pesante*;
  - la ristrutturazione per *sostituzione edilizia* (sentenza Corte Costituzionale 20/10/2016 n. 224 - illegittimità costituzionale della LR Lombardia 7/2012);
  - la ristrutturazione per *demolizione e ricostruzione*.
- I titoli abilitativi associati agli interventi di "ristrutturazione edilizia";
- La previsione del permesso di costruire in deroga per la ristrutturazione edilizia (art. 14-bis DPR 380/2001);
- La disciplina delle distanze tra fabbricati e fattispecie derogatorie (art. 2-bis DPR 380/2001):
  - recupero dei sottotetti a fini abitativi;
  - realizzazione di un cappotto termico esterno ad un edificio;
- Leggi regionali derogatorie (Emilia R, Friuli V.G, Liguria, Marche, Toscana, Umbria, Veneto);
- La principale finalità della riqualificazione (Sentenza Corte Costituzionale 178/2016) e differenza tra interventi puntuali ed interventi di riqualificazione urbana.



## SCHEMA DI ADESIONE

## GIORNATA DI STUDIO

Mercoledì 1 marzo 2017

Ore 15.00 – 17.00

Presso la Sala Consiglio del Comune di Valmadrera (LC) - Via Fatebenefratelli, 6

### Giornata di Studio

# SOSTITUZIONE EDILIZIA e RICOSTRUZIONE EDILIZIA

Si prega di confermare la partecipazione tramite:  
FAX 02 67384578 oppure MAIL [info@deiorepublico.it](mailto:info@deiorepublico.it)

COGNOME .....

NOME .....QUALIFICA.....

INDIRIZZO.....CITTA'.....

CODICE FISCALE / P. IVA.....

E-MAIL .....

RECAPITO TELEFONICO.....

Contributo di partecipazione comprensivo di consegna delle dispense: € 20,00

Il versamento della relativa quota di adesione è da effettuarsi tramite bonifico bancario a favore della Fondazione "de Iure Publico":

Banca Popolare di Sondrio **IBAN** **IT81 P056 9610 9010 0000 9058 X11**

**ABI 05696 CAB 10901 CIN P C/C 000009058X11**

SI PREGA GENTILMENTE DI SPECIFICARE NELLA CAUSALE NOMINATIVO DEL PARTECIPANTE E INCONTRO AL QUALE SI ADERISCE.

INFORMATIVA PRIVACY - PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.

La Fondazione "de Iure Publico", Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarla su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Via Luigi Settembrini 35 - 20124 Milano.

I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento.

Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e - mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_