



**Fondazione de Iure Publico  
Centro Studi Giuridici sulla  
Pubblica Amministrazione**

In collaborazione con:



**Collegio Geometri e Geometri Laureati  
della Provincia di Lecco**

## **Corso formativo**

**2 incontri:**

**Mercoledì 3 maggio e Martedì 9 maggio 2017**

**Ore 14.30 – 17.30**

***Presso la Sede del Collegio dei Geometri della Provincia di Lecco  
Via Aspromonte n. 13***

**Apertura lavori – Saluto di benvenuto:**

*Geom. Marco Tentori*

*Presidente Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Lecco*

***Relatore: Avv. Bruno Bianchi***

*Presidente della Fondazione de Iure Publico*

***SCIA – 2***

***La riforma dei titoli abilitativi nell'edilizia dopo  
l'avvento del D. Lgs. 222/2016***

***Regolamento Edilizio Unico***

### **PRIMO INCONTRO – Mercoledì 3 maggio 2017 – SCIA 2**

- Attuazione della delega al Governo in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche (legge 7 agosto 2015, n. 124);
- Le disposizioni del primo decreto SCIA (decreto 30 giugno 2016, n. 126);
- Il decreto SCIA-2 e l'ulteriore ampliamento dei confini dell'attività edilizia libera: l'addio alla Comunicazione di Inizio Lavori;
- La Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) nel nuovo art. 6-bis;
- Il permesso di costruire ordinario (art. 10 e segg. DPR 380/2001);
- La disciplina del silenzio-assenso (art. 20, legge 241/90) applicata al permesso di costruire;
- La previsione del permesso di costruire in deroga per la ristrutturazione edilizia (art. 14-bis DPR 380/2001);
- La SCIA soppianta definitivamente la vecchia DIA: la scomparsa della DIA alternativa al permesso di costruire;
- La segnalazione certificata quale attestazione di agibilità (art. 24 DPR 380/2001);
- I regimi amministrativi per la realizzazione delle opere edilizie (Tabella A, allegata al D. Lgs. 25 novembre 2016, n. 222).

### **SECONDO INCONTRO – Martedì 9 maggio 2017 – Regolamento Edilizio Unico**

- L'intesa del 20 ottobre 2016 tra Governo, Regioni e Comuni (Gazzetta Ufficiale n. 268 del 16 novembre 2016);
- Le tre parti del regolamento edilizio tipo:
  - lo schema guida per la redazione del regolamento;
  - le 42 definizioni standard "uniformi" (allegato A);
  - ricognizione delle norme statali aventi un impatto sull'edilizia (allegato B);
- Le tempistiche di adozione: la parola alle Regioni e ai Comuni;
- Casi pratici in relazione alle definizioni uniformi;
- Il regolamento edilizio unico con riferimento alle leggi regionali lombarde;
- Il regolamento edilizio tipo e l'autonomia comunale;
- Le disposizioni del regolamento comunale che contrastano con quelle del regolamento tipo;
- Il regolamento edilizio unico e i piani urbanistici comunali;
- Il rapporto tra regolamento edilizio e Piano delle Regole;
- La disciplina della validazione nell'ambito del regolamento edilizio: il diffuso problema degli edifici difformi rispetto al titolo abilitativo ma dotati di idoneo certificato di abitabilità.



**A seguire dibattito, con la possibilità di sottoporre e discutere altri casi pratici**

## **ISCRIZIONI, CREDITI FORMATIVI E SEDE DEL CORSO**

Ai geometri iscritti all'albo verranno riconosciuti numero 6 crediti formativi professionali per la partecipazione ad entrambe le giornate (i crediti non sono frazionabili). Per poter attribuire correttamente i crediti formativi, secondo quanto disposto dal nuovo regolamento sulla formazione, le iscrizioni dovranno essere effettuate sul SINF: codice CE0061157 LC 20170509 A

Il costo è di Euro 40,00 (esente IVA). Il pagamento è da effettuarsi tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: CODICE IBAN IT45M0569622900000014172X50 intestato a Collegio Geometri e Geometri Laureati di Lecco (causale: iscrizione corso DE IURE).

Si prega di inviare una copia della ricevuta di versamento alla segreteria del Collegio Geometri di Lecco all'indirizzo [info@geometri.lecco.it](mailto:info@geometri.lecco.it), unitamente ai dati per la fattura.

### **ISCRIZIONI E PAGAMENTI DA EFFETTUARSI ENTRO IL 28 APRILE 2017.**

Sede del corso: aula corsi del Collegio, in Lecco, Via Aspromonte 13.

## **REFERENTE E INFO**

Referente del corso: Geom. Alberto Agostoni

Informazioni: [info@geometri.lecco.it](mailto:info@geometri.lecco.it) - tel. 0341 364411