

Ordine degli Architetti
Ordine degli Ingegneri
Ordine Dottori Agronomi e Forestali
Collegio Provinciale dei Geometri e
Geometri Laureati
Collegio Periti Industriali e Periti
Industriali Laureati
Collegio Periti Agrari

LECCO

OGGETTO: Consultazione telematica delle planimetrie catastali e inosservanza degli obblighi assunti dal professionista

Con la presente nota, chiedo a codesti Ordini professionali una fattiva collaborazione nel rammentare e far rispettare ai propri iscritti gli obblighi ed i limiti previsti nell'utilizzo del servizio di consultazione telematica delle planimetrie catastali.

Rammento, allo scopo, che l'accesso al suddetto sistema telematico è consentito, tra gli altri, ai “*soggetti abilitati alla presentazione telematica degli atti tecnici di aggiornamento del catasto edilizio urbano di cui all'art. 1, comma 374, della legge 30/12/2004, n. 311*”.

Accedendo al servizio, il professionista dichiara, ai sensi degli articoli 38, 47 e 76 del DPR 28/12/2000, n. 445, di essere “*incaricato da parte di uno dei soggetti titolari di diritti reali sull'immobile, della redazione di atti tecnici di aggiornamento del catasto edilizio urbano, ovvero di adempimenti connessi alla stipula di atti concernenti l'immobile, nonché dall'autorità giudiziaria*”.

Inoltre, il professionista è tenuto alla *conservazione dell'originale del suddetto incarico professionale per un periodo di 5 anni*.

Sottolineo pertanto, alla luce di quanto sopra riportato, che un'eventuale condotta indebita (individuata a seguito dei controlli che vengono effettuati da questa Agenzia), a norma dell'art. 6 dell'allegato Provvedimento del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 16/10/2010, determina, in relazione alla gravità dell'inadempimento, la sospensione o la chiusura del servizio, ferme restando le responsabilità penali previste dall'art. 76 del DPR 25/12/2000, n. 445.

Con la preghiera di dare massima diffusione della presente comunicazione ai propri iscritti, resto a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e porgo cordiali saluti.

IL DIRETTORE PROVINCIALE
Anna Petrazzuolo
(firmato digitalmente)

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente