Fondazione de Iure Publico
Centro Studi Giuridici sulla
Pubblica Amministrazione

Comune di
OLGINATE (LC)

Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di lecco

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI LECCO

Agli Architetti iscritti all'albo verranno riconosciuti
n. 2 crediti formativi
Ai Geometri iscritti all'Albo verrà riconosciuto
n. 1 credito formativo

Lunedì 26 marzo 2018
Ore 15.00 – 17.00

Presso la Sala Consiliare del Comune di Olginate (LC) Piazza Volontari del Sangue n. 1

Giornata di Studio

DEROGHE ALLE DISTANZE TRA FABBRICATI E CONFINI NELL'ATTIVITA' EDILIZIA SPECIFICA

Apertura lavori – Saluto di benvenuto

Arch. Marina Calegari, Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica, Attività prod. e Protez. Civile del Comune di Olginate
Arch. Daniele Suigi, Responsabile Ufficio Edilizia Privata, Urbanistica e Attività Produttive del Comune di Olginate

Relatore:

Avv. Bruno Bianchi - Presidente della Fondazione de Iure Publico

DISTANZE TRA FABBRICATI E DAI CONFINI IN EDILIZIA

- Sull'annosa questione della derogabilità delle distanze minime di cui all'art. 9 del D.M. n. 1444/1968 da parte delle normative regionali
- Quando le norme regolamentari locali in materia di distanze sono ritenute integrative del Codice Civile. Principio di prevenzione – Tutela risarcitoria e ripristinatoria
- Quando è possibile costruire in deroga alle distanze minime. Il caso specifico della realizzazione di autorimesse ai sensi della "legge Tognoli"
- Distanza minima e altezza dei fabbricati. Il caso del recupero dei sottotetti ai fini abitativi
- L'osservanza delle distanze dai confini relativamente ad edifici ante 1967
- Disciplina delle distanze e ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione del manufatto originario

PARCHEGGI

- La legge Tognoli (legge 24 marzo 1989 n° 122) e il vincolo di pertinenzialità
- La LR 12/2005 (Parte II – Titolo IV – Capo II): gli articoli 66, 67, 68 e 69
- Liberalizzazione dei parcheggi pertinenziali ex legge Tognoli

EDIFICAZIONE IN AREE AGRICOLE

- Il quadro normativo regionale (artt. 59, 60, 61, LR 12/2005) e prevalenza sulle previsioni del PGT e sui regolamenti edilizi
- Facoltà del Comune di prevedere una disciplina più restrittiva nell'ambito del PGT
- Interventi edilizi in area agricola: necessità della qualifica di imprenditore agricolo

LA NOVITA': RECUPERO DEI SEMINTERRATI

- LR Lombardia 10 marzo 2017, n. 7 "Recupero dei vani e locali seminterrati esistenti"

L'INTERVENTO CONSOLIDATO: RECUPERO DEI SOTTOTETTI A FINI ABITATIVI

- Orientamenti giurisprudenziali in materia di recupero dei sottotetti.

SCHEDA DI ADESIONE

GIORNATA DI STUDIO

Lunedì 26 marzo 2018
Ore 15.00 – 17.00

Presso la Sala Consiliare del Comune di Olginate (LC) Piazza Volontari del Sangue n. 1

DEROGHE ALLE DISTANZE TRA FABBRICATI E CONFINI NELL'ATTIVITA' EDILIZIA SPECIFICA

Si prega di confermare la partecipazione tramite:
FAX 02 67384578 oppure MAIL info@deiurepublico.it

COGNOME ……

NOME ……QUALIFICA…….....

INDIRIZZO……CITTA'…….

CODICE FISCALE / P. IVA……

E-MAIL …….

RECAPITO TELEFONICO……

Contributo di partecipazione comprensivo di consegna delle dispense: € 20,00
Il versamento della relativa quota di adesione è da effettuarsi tramite bonifico bancario a favore della Fondazione "de Iure Publico":

Banca Popolare di Sondrio **IBAN** **IT81 P056 9610 9010 0000 9058 X11**

ABI 05696 CAB 10901 CIN P C/C 000009058X11

SI PREGA GENTILMENTE DI SPECIFICARE NELLA CAUSALE NOMINATIVO DEL PARTECIPANTE E INCONTRO AL QUALE SI ADERISCE.

INFORMATIVA PRIVACY – PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.
La Fondazione "de Iure Publico", Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarLa su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Corso Italia 8 – 20124 Milano.
I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento.
Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e – mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

Data_____ Firma_____