Ufficio Provinciale di Lecco – Territorio

PREZZIARIO PER LE STIME A COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI IMMOBILI DI CATEGORIA SPECIALE E PARTICOLARE AL BIENNIO CENSUARIO 1988/89

I Edizione – luglio 2015

con errata corrige del 6/9/2016

e precisazioni riguardanti la Legge 208/2015 (vedi premessa)

Premessa alla prima edizione

Il presente Prezziario è nato dall'esigenza, sia per i tecnici professionisti sia per i tecnici dell'Ufficio, di avere una fonte di riferimento per la stima degli immobili di categoria speciale e particolare, nell'ambito del procedimento indiretto di determinazione della rendita catastale con approccio di costo, così come stabilito dalla circolare 6/2012 dell'ex Agenzia del Territorio.

I costi riportati per diverse tipologie di immobili speciali e particolari sono frutto di una dettagliata analisi ed elaborazione di dati, eseguita prendendo come riferimento i Prezziari del Collegio degli Ingegneri e Architetti di Milano, i prezziari in uso presso altri uffici catastali, nonché dal raffronto con i dati "storici" dell'Ufficio Provinciale di Lecco.

Gli importi indicati rappresentano i soli costi di costruzione MEDI delle strutture al biennio 1988/1989, e pertanto ad essi andranno sommati, ai sensi della circolare 6/2012, il costo del terreno, le spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori ed al collaudo, gli oneri concessori e di urbanizzazione, gli oneri finanziari ed il profitto del promotore.

E' bene precisare che i costi assunti sono stati computati tenendo conto degli standard costruttivi medi; pertanto, essi possono variare sia per condizioni differenti dai suddetti standard costruttivi sia per particolari eventuali vincoli ambientali. Sarà compito del professionista, sia esterno che interno all'Ufficio, evidenziare e giustificare nelle stime gli eventuali incrementi o decrementi di costo da effettuare.

Infine, si precisa che il Prezziario che viene adottato in data odierna è da considerarsi uno strumento "dinamico" ed in evoluzione, soggetto cioè a futuri aggiornamenti, arricchimenti ed implementazioni.

Lecco, 10/7/2015 Il Direttore

Errata corrige del 6/9/2016:

Viene corretto un errore riportato nella parte III, "Strutture e impianti vari", relativamente alla voce "SERBATOI IN CEMENTO ARMATO", ove, in luogo del costo unitario errato (€/cad), viene indicato il costo unitario nell'espressione corretta, pari cioè ad €/mc.

Precisazioni riguardanti la Legge 208/2015:

L'art. 1, comma 21, della Legge 208/2015 dispone che, *"A decorrere dal 1° gennaio 2016, la determinazione della rendita catastale degli immobili a destinazione speciale e particolare, censibili nelle categorie catastali dei gruppi D e E, è effettuata, tramite stima diretta, tenendo conto del suolo e delle costruzioni, nonché degli elementi ad essi strutturalmente connessi che ne accrescono la qualità e l'utilità, nei limiti dell'ordinario apprezzamento. Sono esclusi dalla stessa stima diretta macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo".* Il disposto normativo suddetto prevede l'inclusione nella stima catastale anche di quelle componenti che, fissate al suolo o alle costruzioni con qualsiasi mezzo di unione, anche attraverso le sole strutture di sostegno - in particolare quando le stesse integrano parti mobili - risultano caratterizzate da una utilità trasversale ed indipendente dal processo

produttivo svolto all'interno dell'unità immobiliare. Le componenti così caratterizzate conferiscono all'immobile una maggiore fruibilità, apprezzabile da una generalità di utilizzatori e, come tali, ordinariamente influenti rispetto alla quantificazione del reddito potenzialmente ritraibile dalla locazione dell'immobile, ossia della relativa rendita catastale.

Tra tali elementi strutturalmente connessi sono da ricomprendere, ad esempio, gli impianti elettrici, idrico-sanitari, di areazione, di climatizzazione e condizionamento, di antincendio, di irrigazione e quelli che, sebbene integranti elementi mobili, configurino nel loro complesso parti strutturalmente connesse al suolo o alle costruzioni, quali gli ascensori, i montacarichi, le scale, le rampe e i tappeti mobili, analogamente ai criteri seguiti nell'ambito degli immobili censiti nelle categorie dei gruppi ordinari. Del pari, rientrano in tale categoria i pannelli solari integrati sui tetti e nelle pareti, che non possono essere smontati senza rendere inutilizzabile la copertura o la parete cui sono connessi.

La norma in argomento prevede che la stima catastale deve essere limitata alla condizione di ordinaria apprezzabilità sul mercato delle componenti di cui trattasi, senza prendere pertanto in considerazione un eventuale sovradimensionamento delle stesse, non rispondente alle ordinarie esigenze di una pluralità di eventuali utilizzatori.

La Legge dispone, espressamente, l'esclusione dalla stima catastale di *"macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo"*. Si tratta di quelle componenti, di natura essenzialmente impiantistica, che assolvono a specifiche funzioni nell'ambito di un determinato processo produttivo e che non conferiscono all'immobile una utilità comunque apprezzabile, anche in caso di modifica del ciclo produttivo svolto al suo interno. Tali componenti sono, pertanto, da escludere dalla stima, indipendentemente dalla loro rilevanza dimensionale.

A titolo di esempio:

Centrali di produzione di energia e stazioni elettriche.

> Non sono più oggetto di stima le caldaie, le camere di combustione, le turbine, le pompe, i generatori di vapore a recupero, gli alternatori, i condensatori, i compressori, le valvole, i silenziatori e i sistemi di regolazione dei fluidi in genere, i trasformatori e gli impianti di sezionamento, i catalizzatori e i captatori di polveri, gli aerogeneratori (rotori e navicelle), gli inverter e i pannelli fotovoltaici, ad eccezione, come detto, di quelli integrati nella struttura e costituenti copertura o pareti di costruzioni. Restano, pertanto, inclusi nella stima catastale i pannelli fotovoltaici che costituiscono struttura di copertura o di chiusura verticale delle costruzioni, come quelli integrati architettonicamente ai sensi dell'articolo 2, comma, 1 lettera b3) del decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19 febbraio 2007 e riconducibili alle Tipologie specifiche 2, 3 e 8 di cui all'Allegato 3 allo stesso decreto.

Industrie manifatturiere.

> Sono esclusi dalla stima tutti i macchinari, le attrezzature e gli impianti costituenti le linee produttive, indipendentemente dalla tipologia considerata. Tra questi, ad esempio, i sistemi di automazione e propulsione, le pompe, i motori elettrici, i carriponte e le gru, le apparecchiature mobili e i sistemi robotizzati, le macchine continue, nonché i macchinari per la miscelazione, la macinazione, la pressatura, la formatura, il taglio, la tornitura, la laminazione, la tessitura, la cottura e l'essicazione dei prodotti. Nell'industria siderurgica sono, così, da escludere dalla stima diretta anche gli impianti costituenti altoforni. Parimenti, nei siti destinati alla raffinazione dei prodotti

petroliferi sono esclusi dalla stima, ad esempio, i forni di preriscaldamento, le torri di raffinazione atmosferica o sotto vuoto, gli impianti destinati ai processi di conversione (cracking) o di miglioramento della qualità dei prodotti della raffinazione (reforming, desolforazione, isomerizzazione, alchilazione, ecc.), nonché gli impianti per il trattamento dei fumi e delle acque.

Impianti di risalita.

Oltre a non considerare le funi, i carrelli, le sospensioni e le cabine – che fanno specificatamente parte della componente mobile del trasporto – sono, altresì, esclusi dalla stima i motori che azionano i sistemi di trazione, anche se posti in sede fissa. Rimangono, conseguentemente, comprese nella stima solamente il suolo e le costruzioni costituenti le stazioni di valle e di monte, unitamente agli impianti di tipo civile ad esse strutturalmente connessi.

Parchi divertimento.

Sono escluse dalla stima catastale le attrazioni costituite da strutture che integrano parti mobili. Non così, invece, per le piscine, i cinema, le arene, che si configurano, per quanto precedentemente detto, come vere e proprie costruzioni e, quindi, come tali, da includere nella stima catastale.

Si precisa, infine, che restano salve le disposizioni previgenti per le stime delle unità immobiliari urbane di cui trattasi, riferibili a date antecedenti al 1° gennaio 2016.

Nel Prezziario, pertanto, continuano ad essere presenti le originarie voci relative a tutti gli IMPIANTI, compresi quelli che, alla luce della Legge 208/2015, non costituiscono “componente” della stima catastale.

parte I

Strutture

TETTOIE



Tettoia di tipo semplice:

struttura portante di tipo leggero per luci modeste; copertura piana; pavimentazione naturale.

60,00 €/mq

Tettoia di tipo medio:

struttura portante ad una o più campate di altezza non inferiore a m. 4-5; copertura comunque configurata con arcarecci orizzontali; eventuale presenza di muri divisori o perimetrali; pavimentazione in battuto di cemento o conglomerato bituminoso

77,00 €/mq





Tettoia a destinazione particolare:

tettoie per mercati pubblici, stazioni per servizi di trasporto, ecc.. Struttura di tipo pesante per campate di grande luce; elementi d rifinitura accurati; presenza di eventuali servizi e/o impianti.

181,00 €/mq

COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI (per interrati e seminterrati operare una riduzione del 20%)

costruzioni comuni industriali-commerciali (h 3-4 m/piano)		
ad un piano	207,00	€/mq
a più piani	77,00	€/mc



Strutture in C.A. con copertura gettata in opera, altezza non superiore a 3-4 m per piano; pareti divisorie e perimetrali in muratura ordinaria o elementi prefabbricati; pavimentazione in cemento o manto bituminoso.

costruzioni speciali con struttura di particolare robustezza	310,00	€/mq



Fabbricati ad uno o più piani con struttura di particolare robustezza, in C.A., acciaio o mista; solai atti a sopportare carichi statici e/o dinamici anche notevoli.

palestre, discoteche, locali pubblico spettacolo	362,00	€/mq



Costruzioni caratterizzate da ampie superfici coperte, ad un piano, libere da pilastri e con grado di rifinitura accurato.

	min		max	
fabbricati residenziali	105,00	€/mc	160,00	€/mc

	min		max	
costruzioni per uffici	145,00	€/mc	250,00	€/mc

costruzioni a destinazione particolare	258,00	€/mc



Sono costruzioni caratterizzate generalmente da impianti tecnici e da un grado di rifinitura elevato (case di cura, grandi magazzini, ecc.).

alberghi		
1-2 stelle	155,00	€/mc
3 stelle	207,00	€/mc
4 stelle	258,00	€/mc
5 stelle	336,00	€/mc
5 stelle L	413,00	€/mc

costi di verifica:

quattro stelle	45.327,00	€/camera
tre stelle	31.616,00	€/camera
ristrutturazione albergo	32.838,00	€/camera

CAPANNONI

Copertura piana con h 4,00 m

			maggiorazione per ogni m in più di altezza
superficie S fino a 500 mq	206,00	€/mq	3,50%
superficie S compresa tra 501 e 1600 mq	Cs = 166 + 40*(1600-S)/1100	€/mq	2,70%
superficie S compresa tra 1601 e 5000 mq	Cs = 149 + 17*(5000-S)/3400	€/mq	1,60%
superficie S maggiore di 5000 mq	149,00	€/mq	1,60%



Copertura a doppia pendenza con h 4,00 m

			maggiorazione per ogni m in più di altezza
superficie S fino a 500 mq	201,00	€/mq	3,40%
superficie S compresa tra 501 e 1600 mq	Cs = 155 + 46*(1600-S)/1100	€/mq	2,60%
superficie S compresa tra 1601 e 5000 mq	Cs = 132 + 23*(5000-S)/3400	€/mq	2,10%
superficie S maggiore di 5000 mq	132,00	€/mq	2,10%



PAVIMENTAZIONI ESTERNE

in conglomerato bituminoso	36,00	€/mq
in conglomerato cementizio	39,00	€/mq
in piastrelle di gres	52,00	€/mq
in piastrelle autobloccanti	30,00	€/mq

RECINZIONI

in acciaio verniciato	103,00	€/ml
in rete metallica con pannelli in c.a.v.	65,00	€/ml
in muratura ordinaria	194,00	€/ml
in blocchi Trieste o Rosa Cometa	129,00	€/ml

COEFFICIENTI CORRETTIVI PER DESTINAZIONE

		D1	D7	D8 comm.	D8 capann.	D8 direz.	D5
1	magazzino	1	1	0,7	1	0,7	0,7
2	laboratorio	1	1	1	1	1	1
3	uffici	1,6	1,6	1	1,6	1	1
4	servizi	1,15	1,15	1	1,15	1	1
5	esposizione-vendita	1,5	1,5	1	1,5	1	1
6	sgomberi-ripostigli-cantine	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
7	balconi-terrazze e simili	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
8	autorimesse singole	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
9	autorimesse collettive	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25

esempio:

Capannone con copertura piana - categoria catastale D1

altezza	5 m
superficie	1200 mq
ufficio	110 mq
servizi	75 mq

Costo unitario base capannone:

Cs = 166+40*(1600-1200)/1100 = 180,55 €/mq

maggiorazione per altezza:

Cs = 180,55 €/mq * 1,027 = 185,42 €/mq

costo unitario ufficio:

Cu = 180,55 €/mq * 1,6 = 288,88 €/mq

costo unitario servizi:

Cser = 180,55 €/mq * 1,15 = 207,63 €/mq

Costo struttura:

	mq	€/mq	€
capannone	1200	185,42	222.504,00
ufficio	110	288,88	31.776,80
servizi	75	207,63	15.572,25
costo totale			269.853,05

parte II

Impianti

ATTENZIONE - LEGGERE LE PRECISAZIONI IN PREMESSA

CARRIPONTE

	€
Carroponte monotrave con carrello-paranco della portata di 2 t e luce m 11,00	5.700,00
Carroponte monotrave con carrello-paranco della portata di 6 t e luce m 11,00	8.300,00
Carroponte monotrave con carrello-paranco della portata di 6 t e luce m 16,00	9.800,00
Carroponte monotrave con carrello-paranco della portata di 6 t e luce superiore a m 16,00 - per ogni m in più	500,00
Carroponte bitrave con carrello-argano della portata di 6 t e con luce m 11,00	11.400,00
Carroponte bitrave con carrello-argano della portata di 6 t e con luce m 16,00	13.500,00
Carroponte bitrave con carrello a doppio argano della portata di 6 t e con luce m 11,00	17.000,00
Carroponte bitrave con carrello a doppio argano della portata di 6 t e con luce m 16,00	19.000,00
Carroponte bitrave con carrello a doppio argano della portata di 10 t e con luce m 11,00	22.700,00
Carroponte bitrave con carrello a doppio argano della portata di 10 t e con luce m 16,00	24.800,00

CARRELLI-ARGANO

	€
Carrello-argano bitrave della portata di 6 t e scartamento tra le due travi di m 1,20	5.200,00
Carrello-argano bitrave della portata di 6 t e scartamento tra le due travi di m 1,80	6.700,00
Carrello-argano bitrave della portata di 10 t e scartamento tra le due travi di m 1,20	10.300,00
Carrello-argano bitrave della portata di 10 t e scartamento tra le due travi di m 1,80	13.500,00

PESE A PONTE

	€
Ponte a bilico (pesa) con apparecchio pesatore semplice, con pianale da m 9,00 x 3,20 e portata da 40-50 t	8.800,00
Ponte a bilico (pesa) con apparecchio pesatore semplice, con pianale da m 9,00 x 3,20 e portata da50-60 t	9.800,00
Ponte a bilico (pesa) con apparecchio pesatore semplice, con pianale da m 13,00 x 3,20 e portata da 40-50 t	10.300,00
Ponte a bilico (pesa) con apparecchio pesatore semplice, con pianale da m 9,00 x 3,20 e portata da 60-80 t	11.400,00
Ponte a bilico (pesa) con apparecchio pesatore elettronico, con pianale da m 9,00 x 3,20 e portata da 40-50 t	11.900,00
Ponte a bilico (pesa) con apparecchio pesatore elettronico, con pianale da m 13,00 x 3,20 e portata da 50-60 t	13.500,00

Ponte a bilico (pesa) con apparecchio pesatore elettronico, con pianale da m 13,00 x 3,20 e portata da 60-80 t	14.500,00

CELLE FRIGORIFERE

Volume (mc)	motore (HP)	frigorie/h	€	€/(frig/h)	€/mc	
9,00	1,00	1.000	3.500,00	3,50	388,89	€
14,00	1,50	1.500	4.200,00	2,80	300,00	€
26,00	2,00	2.500	7.900,00	3,16	303,85	€
60,00	3,50	5.300	18.100,00	3,42	301,67	€
80,00	4,50	7.100	21.700,00	3,06	271,25	€
100,00	5,00	9.000	26.300,00	2,92	263,00	€
130,00	7,50	12.000	35.100,00	2,93	270,00	€
160,00	10,00	15.000	43.900,00	2,93	274,38	€
400,00	20,00	22.000	64.600,00	2,94	161,50	€
500,00	30,00	27.000	72.300,00	2,68	144,60	€
750,00	35,00	38.000	95.500,00	2,51	127,33	€
1000,00	40,00	50.000	129.100,00	2,58	129,10	€
1500,00	50,00	77.000	162.700,00	2,11	108,47	€
2200,00	60,00	100.000	216.900,00	2,17	98,59	€
3500,00	80,00	150.000	284.000,00	1,89	81,14	€
5000,00	100,00	200.000	346.000,00	1,73	69,20	€
7500,00	140,00	300.000	377.000,00	1,26	50,27	€
9000,00	190,00	400.000	423.500,00	1,06	47,06	€
12000,00	220,00	500.000	508.700,00	1,02	42,39	€
16000,00	250,00	600.000	593.000,00	0,99	37,06	€

MONTACARICHI

portata (kg)	fermate	€
100,00	2	2.582,00
100,00	3	3.099,00
500,00	2	6.197,00
500,00	3	7.747,00
1000,00	2	9.296,00
1000,00	3	10.329,00
1500,00	2 3	14.000,00
2000,00	2 3	19.000,00
3000,00	2 3	22.000,00

ASCENSORI

portata (kg)	€
325,00	9.000,00
480,00	10.000,00
600,00	11.000,00
900,00	15.000,00

SCALE MOBILI

€
41.000,00

TURBINE IDRAULICHE

tipo	potenza (kW)	€
Pelton	100	30.000,00
Pelton	350	70.000,00
Pelton	1.000	160.000,00
Pelton	3.000	300.000,00
Pelton	10.000	480.000,00
Pelton	20.000	700.000,00
Pelton	30.000	900.000,00
Pelton	60.000	1.600.000,00
Francis	1.000	150.000,00
Francis	3.000	320.000,00
Francis	10.000	480.000,00
Francis	20.000	750.000,00
Francis	30.000	1.000.000,00
Francis	60.000	2.000.000,00
Kaplan	1.000	370.000,00
Kaplan	3.000	540.000,00
Kaplan	10.000	900.000,00

TRASFORMATORI

potenza (kVA)	€
50	1.400,00
100	1.800,00
160	2.200,00
200	2.500,00
250	2.900,00
315	3.300,00
400	3.900,00
500	4.400,00
630	5.200,00

IMPIANTI FOTOVOLTAICI

potenza (kW)	€/kW
fino a 3	1.600,00
da 3 a 20	1.500,00
da 20 a 200	1.400,00
da 200 a 1000	1.200,00
da 1000 a 5000	1.100,00

NOTE:

I costi sono comprensivi di pannelli, materiale per il montaggio, montaggio, opere edili, cavi ed accessori elettrici, inverter. Si considera una vita utile pari a 25 anni.

parte III

Strutture e impianti vari

ATTENZIONE - LEGGERE LE PRECISAZIONI IN PREMESSA

DISTRIBUTORI PER CARBURANTI

SERBATOI IN METALLO

CAPACITA' (mc)	interrati €/cad	non interrati €/cad
fino a 0,4	250,00	225,00
da 0,5 a 3	1.000,00	900,00
da 3 a 5	1.450,00	1.305,00
da 5 a 7	1.750,00	1.575,00
da 7 a 9	2.050,00	1.845,00
da 9 a 11	2.300,00	2.070,00
da 11 a 13	2.700,00	2.430,00
da 13 a 15	3.100,00	2.790,00
da 15 a 20	3.850,00	3.465,00
da 20 a 25	4.800,00	4.320,00
oltre 25	6.000,00	5.400,00

SERBATOI IN CEMENTO ARMATO

CAPACITA' (mc)	€/mc
da 10 a 20	155,00
da 20 a 50	129,00
da 50 a 100	103,00

ATTREZZATURE

erogatore multiplo a colonna con funzionamento automatico		10.000,00	€/cad
singolo		4.000,00	€/cad
dispositivo self service		10.000,00	€/cad
pensilina prefabbricata fornitura carburante		200,00	€/mq
ponte sollevatore oleodinamico per autovetture		5.000,00	€/cad
ponte mobile per autolavaggio con spazzole rotanti ed asciugatore		10.000,00	€/cad
impianto autolavaggio self service con box attrezzato		8.000,00	€/cad
impianto autolavaggio a tunnel		20.000,00	€/cad
impianto di depurazione per autolavaggio		12.000,00	€/cad
impianto di aria compressa		1.500,00	€/cad

IMPIANTI SPORTIVI

campi per calcio, calcetto, pallavolo, pallacanestro, in materiale sintetico		40,00	€/mq
campi da gioco in erba		15,00	€/mq
piscina scoperta in c.a., c.a.p. o muratura (impiantistica compresa)			
	fino a 100 mc	150,00	€/mc
	da 100 a 250 mc	120,00	€/mc
	oltre 250 mc	100,00	€/mc
aree scoperte circostanti le piscine			
	pavimentate	30,00	€/mq
	a verde	10,00	€/mq
spogliatoio per impianti sportivi con struttura in muratura		350,00	€/mq
spogliatoio per impianti sportivi con struttura prefabbricata		250,00	€/mq
campo per gioco di bocce		60,00	€/mq
campo da tennis in cemento		25,00	€/mq
campo da tennis in terra rossa		30,00	€/mq
campo da tennis in materiale sintetico		40,00	€/mq
coperture pressostatiche per impianti sportivi		50,00	€/mq
gradinate e tribune in c.a., compresi locali di servizio sottostanti		200,00	€/mq
gradinate e tribune in acciaio e legno o tubi da ponteggio		70,00	€/mq
campo da golf		130.000,00	€/buca
club house		450,00	€/mq
illuminazione per campo da calcio		25.000,00	a corpo
illuminazione polivalente		6.000,00	a corpo
illuminazione per campo da tennis		3.500,00	a corpo

CAMPEGGI

fabbricati servizi vari	250,00	€/mq
bungalow in materiale leggero, senza servizi	200,00	€/mq
bungalow in muratura, con servizi	330,00	€/mq
predisposizione piazzali di sosta attrezzati	120,00	€/mq
bagni/docce in muratura	400,00	€/mq
chiosco in legno per servizi di ristorazione	350,00	€/mq
chiosco in muratura per servizi di ristorazione	400,00	€/mq
tettoie	60,00	€/mq

ALTRE STRUTTURE PARTICOLARI

traliccio in acciaio			
	fino ad h 10 m	450,00	€/m
	fino ad h 30 m	600,00	€/m
	h > 30 m	700,00	€/m

parte IV

Costruzioni agricole

ATTENZIONE - LEGGERE LE PRECISAZIONI IN PREMESSA

COSTRUZIONI PER L'AGRICOLTURA

fabbricati generici in muratura			150,00	€/mq
stalle aperte per stabulazione libera			100,00	€/cad
stalle aperte a cuccette a stabulazione libera			130,00	€/cad
vasche in cls o in c.a. per raccolta liquami o letame			50,00	€/mc
tettoie chiuse su due o tre lati			80,00	€/mq
porticati			80,00	€/mq
fienili			80,00	€/mq
sale di mungitura			180,00	€/mq
capannoni per porcilaie, ovili o canili			100,00	€/mq
capannoni per pollai			80,00	€/mq
serre in metallo con copertura in vetro			120,00	€/mq
serre in metallo con copertura in materiali sintetici			80,00	€/mq
silos in lamiera zincata				
		fino a 150 mc	100,00	€/mc
		fino a 300 mc	80,00	€/mc
		fino a 500 mc	70,00	€/mc
		> 500 mc	60,00	€/mc
vasche per enologia, olio, latte o altri alimenti liquidi				
	in acciaio inox			
		fino a 50 hl	1.300,00	€/cad
		fino a 100 hl	1.800,00	€/cad
		fino a 150 hl	2.400,00	€/cad
		fino a 200 hl	2.800,00	€/cad
	in vetroresina			
		fino a 50 hl	900,00	€/cad
		fino a 100 hl	1.300,00	€/cad
		fino a 150 hl	1.700,00	€/cad
		fino a 200 hl	2.000,00	€/cad
	in muratura o c.a.			
			15,00	€/hl
serbatoi in acciaio inox per stoccaggio e refrigerazione vini				
		capacità 50 hl	2.200,00	€/cad
		capacità 105 hl	2.900,00	€/cad
		capacità 290 hl	3.900,00	€/cad
		capacità 575 hl	7.300,00	€/cad