

Corso di aggiornamento per Amministratori di Condominio

Edizione On-Line e in presenza 2025

(conforme al D.M. 140/2014)

1. Programma

ANACI sezione provinciale di Lecco organizza il corso di aggiornamento per Amministratori di Condominio, ai sensi del D.M. 140/2014 e del Formulário messo a disposizione da ANACI a livello nazionale, che si articolerà in **12 ore di lezione on line in diretta su piattaforma ANACI ONLINE - Webex Events e 5 ore in due lezioni in presenza con esame in sede** per l'ottenimento dell'Attestato di frequenza con profitto. La frequenza, è obbligatoria per almeno 16 ore e superamento dell'esame.

2. Quote di iscrizione e agevolazioni

Sono previste le seguenti quote e agevolazioni:

- **€ 185,00 + IVA** (totale € 225,70) con versamento al momento della presentazione della domanda;
- **€ 135,00 + IVA** (totale € 164,70) con versamento in sede di presentazione della domanda per iscritti ANACI, Geometri, Architetti, studenti.

Per formalizzare l'iscrizione, il saldo della quota prevista dovrà essere versato al momento dell'iscrizione, pena l'impossibilità di ricevere l'attestato di frequenza con profitto.

La quota è da versare ad ANACI sede provinciale di Lecco tramite bonifico bancario sul Conto Corrente **IBAN IT35W0569622900000004725X12** presso la Banca Popolare di Sondrio filiale di Lecco, specificando nella causale il nome e cognome del partecipante. **Si ricorda che le quote versate non verranno restituite.**

3. Domanda di Iscrizione (da compilare SOLO in caso di NON soci ANACI)

Nel seguito il modello della **Domanda di Iscrizione** da compilare al computer (non verranno accettate domande compilate a mano) e inviare a anaci.lecco@anaci.it, a cui **allegare obbligatoriamente**:

- a) **Domanda di Iscrizione compilata digitalmente** (non si accettano domande scritte a mano) e firmata (da richiedere a mezzo mail);
- b) Fotocopia documento d'identità;
- c) **Ricevuta dell'avvenuto bonifico** della quota di iscrizione;
- d) **Il Regolamento del corso** allegato alla domanda e firmato per accettazione;
- e) Per gli **studenti** che vogliano accedere alla quota agevolata: copia del certificato di iscrizione all'anno scolastico o accademico o un documento equivalente che comprovi l'effettivo status di studente frequentante.

Dopo l'invio dei documenti è necessario **registrarsi al corso** al link che verrà inviato dalla Segreteria di ANACI Lecco per ricevere i link delle lezioni on line.

DOMANDA DI ISCRIZIONE – Corso Aggiornamento 2025

Dati partecipante

Il/La sottoscritto/a Nome _____ Cognome _____
 Nato/a a _____ Prov. _____ il _____
 Codice Fiscale _____ P.IVA _____
 Residente in _____ Prov. _____ CAP _____
 Via/P.zza/Corso _____ n. _____
 Telefono _____ Cellulare _____ Fax _____
 E-mail _____ @ _____
 Titolo di studio (specificare tipo di laurea o diploma) _____

DICHIARA

che intende iscriversi al Corso di Aggiornamento professionale in materia di Amministrazione condominiale ai sensi del D.M. 140/2014 e dichiara, altresì (*barrare le caselle corrispondenti*):

- ☐ di esercitare la professione di Amministratore di Condominio e di avere i requisiti di cui all'art. 71 bis c.c.
- ☐ di essere iscritto anche ad ANACI _____ tessera n. _____
- ☐ di essere Geometra iscritto al Collegio dei Geometri di _____ n. _____
- ☐ di essere Architetto iscritto all'Ordine di _____ n. _____
- ☐ di essere diplomato, ma disoccupato quindi di voler usufruire della quota agevolata
- ☐ di essere studente universitario, quindi di voler usufruire della quota agevolata
- ☐ di essere studente di scuola secondaria, quindi di voler usufruire della quota agevolata
- ☐ di aver già partecipato al Corso base per amministratore di condominio conclusosi nel 2024, quindi di voler usufruire della possibilità di seguire le lezioni gratuitamente
- ☐ di non possedere un diploma o di non esercitare la professione e di essere consapevole di poter frequentare il corso per cultura personale, ma di non poter sostenere l'esame finale per la verifica dell'avvenuto l'aggiornamento.

SI IMPEGNA

a **completare l'iscrizione** e versare la corrispettiva quota come previsto dai punti 2 e 3.

Luogo e data _____

Firma (*leggibile*) _____

Dopo l'effettivo pagamento si richiede emissione di fattura

☐

NO

☐

SI

Dati intestatario fattura (*compilare se diverso dal partecipante*)

Ragione Sociale _____
 Codice Fiscale _____ P.IVA _____
 Sede legale _____ Prov. _____ CAP _____
 Via/P.zza/Corso _____ n. _____
 Telefono _____ Cellulare _____ Fax _____
 Referente Amministrativo (Nome e Cognome) _____
 E-mail _____ Cod. Dest. _____

Autorizzo l'inserimento dei miei dati nei vostri archivi informatici nel rispetto di quanto previsto dalla legge sulla tutela dei dati personali. Autorizzo inoltre, a trattare i miei dati per l'invio di comunicazioni su altre iniziative ANACI e per l'elaborazione di tipo statistico. Si precisa che in caso di abilitazione, i dati dei partecipanti saranno comunicati ad ANACI Nazionale e al Ministero per le verifiche previste per legge. In ogni momento potrò comunque avere accesso ai miei dati, chiederne la modifica o la cancellazione.

☐ SI ☐ NO

Firma _____

REGOLAMENTO DEL CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORI CONDOMINIALI E IMMOBILIARI

Edizione on line e in presenza 2025

1. Anaci sede Provinciale di Lecco indice il corso di aggiornamento per amministratori di condominio e d'immobili; compete a ANACI LECCO la designazione del responsabile scientifico e la cura dell'organizzazione;
2. il corso ha la duplice finalità di agevolare la crescita culturale dell'iscritto e di assecondare il conseguimento del requisito di al punto secondo dell'art. 5 D.M. 140/2014;
3. il corsista dichiara di conoscere il dettato degli art. 71 bis disp. att. c. c. e del D.M. 140/2014 e si impegna a collaborare per la piena attuazione delle indicazioni contenute in tale normativa;
4. il corsista segnalerà immediatamente se intende conseguire l'attestato di superamento dell'esame finale, essendo consapevole che in tale caso dovrà adempiere a quanto prescrive il D.M. 140, anche intervenendo ad adeguato numero di incontri e sostenendo l'esame finale;
5. la presenza alle lezioni on line sarà rilevata e certificata dalla piattaforma ANACI ONLINE a cui seguirà validazione delle ore sul portale ANACI da parte della Segreteria di ANACI Lecco;
6. l'attestato di cui al D.M. 140, art. 4 potrà essere rilasciato soltanto a chi abbia seguito lezioni per almeno 16 ore, al termine del corso ed in esito al superamento con profitto dell'esame, contestualmente al pagamento della quota prevista;
7. chi partecipi almeno a 4/5 delle lezioni potrà conseguire una dichiarazione di mera frequenza, inoltre potrà iscriversi a un corso successivo beneficiando dello sconto del 60% sul costo di iscrizione;
8. è previsto un esame di fine corso in presenza (salvo diverse indicazioni legislative) il cui esito positivo sarà attestato dal responsabile scientifico del corso;
9. il calendario delle lezioni potrà essere modificato, così come i formatori, la sede (anche virtuale) del corso o di singole lezioni. Le lezioni potranno essere rinviate ma non soppresse. Le lezioni rinviate saranno sempre recuperate;
10. i corsisti dovranno tenere un comportamento civile e corretto verso i formatori, il direttore scientifico, gli altri corsisti e corsiste durante le lezioni. Al termine di ogni incontro potranno formulare domande inerenti alle lezioni e non finalizzate alla risoluzione di controversie o casi personali;
11. il formatore potrà espellere chi con il suo comportamento pregiudichi la serena e proficua partecipazione degli altri alle lezioni. L'espulsione è insindacabile da parte dell'espulso;
12. l'accettazione di questo regolamento da parte dei partecipanti è condizione essenziale per l'ammissione al corso.

Ai fini dell'ammissione al corso di aggiornamento per Amministratori condominiali e immobiliari, dichiaro di aver letto, accettato e sottoscritto il presente Regolamento mi impegno a rispettarlo in ogni sua parte.

Luogo e data _____

Firma (leggibile) _____

Per ulteriori informazioni contattare la Segreteria Tecnica ANACI LECCO anaci.lecco@anaci.it