

Non visualizzi bene la newsletter? [Aprila sul tuo browser](#)



COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI LECCO



Via Aspromonte 13, 23900 Lecco
0341/364411 - info@geometri.lecco.it
www.geometri.lecco.it
pagina Facebook [Collegio Geometri Lecco](#)

Circolare n. 89/2026 del 8 settembre 2026



SEMINARIO IN PRESENZA GRATUITO

**LA CULTURA DELLA SICUREZZA
"CONOSCENZA, COMPETENZA E QUALIFICAZIONE"**

Durata del Seminario: 8 ore

Mercoledì 16 settembre 2026 - orario: 9.00-13.00; 14.00-18.00

presso: Ordine Ingegneri Lecco – Via Achille Grandi, 9 - Lecco

PROGRAMMA:

- LA SICUREZZA UN FILO LUNGO 4000 ANNI
- LA CULTURA DELLA SICUREZZA NEL PROCESSO EDUCATIVO DEI CITTADINI DI DOMANI
- NON SENTINELLE NE PASSACARTE SIAMO COMUNICATORI DI SICUREZZA
- BASTA LA “CARTA” PER VERIFICARE L'IDONEITÀ DELLE IMPRESE
- LA QUALIFICAZIONE DEI GENERAL CONTRACTOR
- ANALISI DELLA RIFORMA ORGANICA DEL D.LGS. 81/08 SU PROPOSTA DELLA COMMISSIONE DI STUDIO, PRESIDUTA DAL SENATORE SISTO
- LA DISCIPLINA DELL'ACCESSO ALL'ATTIVITÀ IMPRENDITORIALE NEL SETTORE DELL'EDILIZIA

Nel pomeriggio TAVOLA ROTONDA:

Moderatore: Sergio Vianello

PROFESSIONISTI E STAKEHOLDER INTERVERRANNO SUGLI ARGOMENTI TRATTATI

- ☐ Dott. Luca Patriarca - Direttore EFES LC-SO
- ☐ Dott. Luca Fabi - Presidente ANCE LC-SO
- ☐ Arch. Luisa Airoldi – iscritta OAPPC di Lecco, libera professionista nel campo della sicurezza nei cantieri
- ☐ Avv Elia Campanielli - Presidente Ordine avvocati LC
- ☐ Geom. Piergiorgio Caspani – Presidente Collegio Geometri LC
- ☐ Geom. Diego Pirovano - Comitato Paritetico Territoriale

Valido per il rilascio di **n. 6 CFP – seminario** - a norma del Regolamento per l'aggiornamento professionale dell'ordine dei GEOMETRI.

ISCRIZIONI <https://lecco.ordineingegneri.it/aggiornamento-professionale/eventi-formativi/>

LOCANDINA

15 SETTEMBRE | 14.30 - 16.30

CATASTO FABBRICATI: LE CATEGORIE SPECIALI

Classamento e calcolo della rendita catastale

FOCUS: Il webinar approfondisce il tema del classamento dei fabbricati appartenenti alle categorie speciali e particolari, con particolare attenzione ai criteri per la definizione della categoria catastale e agli approcci estimativi ammessi per la determinazione indiretta della rendita. Saranno analizzati gli aspetti normativi e di prassi che, nel tempo, hanno inciso sul calcolo della rendita catastale, rendendo questo ambito sempre più rilevante per professionisti tecnici e contribuenti: il classamento di tali immobili rappresenta, infatti, un tema delicato sia per le ricadute fiscali connesse alla rendita che per le frequenti divergenze interpretative tra Agenzia e contribuenti.

PROGRAMMA:

1. Analisi della normativa e della prassi catastale
2. Gli approcci estimativi ammessi dalla normativa
3. L'approccio del costo, ovvero del costo di ricostruzione deprezzato
4. Prontuari regionali, manuali e indicazioni di prassi
5. La conformità dei dati e delle planimetrie catastali

COSTO: 79,00 € IVA compresa**CFP:** 2 – Seminario**PAGINA SITO:** <https://www.agefis.it/webinar-catasto-categorie-speciali-15-settembre>

- **DOCENTE:** Luca Basso

[LOCANDINA](#)

17 SETTEMBRE | 09.00 - 11.00

LE LOCAZIONI ABITATIVE

*Regole base, ultime novità e calcoli di
convenienza*

FOCUS: Il seminario online presenta in modo sintetico la disciplina civilistica e fiscale delle principali formule di locazione abitativa, esaminando il regime fiscale applicabile, le ultime novità di prassi e giurisprudenza e verificando i calcoli di convenienza.

PROGRAMMA:

1. Le formule contrattuali
2. Focus sul contratto transitorio
3. Tassazione ordinaria vs cedolare secca
4. Ultimi chiarimenti e modifiche

COSTO: 79,00 € IVA compresa

CFP: 2 – Seminario

PAGINA SITO: <https://www.agefis.it/webinar-locazioni-abitative-17-settembre>

- **DOCENTE:** Cristiano Dell'Oste

LOCANDINA

SEMINARIO ONLINE GRATUITO

18 SETTEMBRE | 15.00 - 17.00

RIGENERAZIONE URBANA

*Il professionista tecnico tra regolarità edilizia,
destinazione d'uso e pratiche SUAP del
commercio di prossimità*

FOCUS: Saracinesche abbassate, perdita di servizi di prossimità, rarefazione del tessuto urbano: la desertificazione commerciale è il punto di partenza dell'incontro. Su questo tema Confesercenti ha promosso una proposta di legge d'iniziativa popolare per l'istituzione delle Zone Economiche Speciali di Prossimità (ZESpro), che prevede semplificazione amministrativa e regime fiscale di vantaggio per gli esercizi di vicinato. Ogni riapertura, però, passa da un adempimento tecnico. Il webinar propone un aggiornamento operativo sugli obblighi urbanistico-edilizi e SUAP connessi alla riattivazione dei locali commerciali: lo stato legittimo dell'immobile come presupposto dell'attività, l'identificazione della destinazione d'uso e delle categorie funzionali, la segnalazione certificata di agibilità e la SCIA commerciale. Al centro, il ruolo del professionista tecnico come presidio dei processi di riuso e nel coordinamento tra amministrazioni, SUAP e soggetti economici.

PROGRAMMA:

Mirco Mion - Presidente Agefis

- Saluti istituzionali

Corrado Luca Bianca - Responsabile Organizzazione Confesercenti

- La desertificazione commerciale: rarefazione urbana, saracinesche abbassate, perdita di servizi di prossimità

Ernesto Baragetti - Consigliere CNGeGL

- Il ruolo del geometra nei processi di riuso e riattivazione del patrimonio edilizio esistente
- Perché regolarità edilizia e destinazione d'uso sono il cuore di ogni riapertura
- Il coordinamento tra professionista, amministrazioni, SUAP e soggetti economici

Fabio De Castro - Geometra esperto in edilizia e sanatorie

- Lo Stato legittimo dell'immobile come caposaldo dell'attività commerciale
- La corretta identificazione della destinazione d'uso e conseguenti categorie funzionali

- La segnalazione certificata di agibilità nelle attività commerciali
- La SCIA commerciale

La riforma ZESpro: Zone Economiche Speciali di Prossimità. Chiusura dell'incontro e dibattito finale.

COSTO: evento gratuito

CFP: 2 – Seminario

PAGINA SITO: <https://www.agefis.it/webinar-gratuito-rigenerazione-urbana-18-settembre>

DOCENTE: Ernesto Baragetti, Corrado Luca Bianca, Fabio De Castro, Mirco Mion

LOCANDINA

gruppopiù



CORSO ONLINE

18, 25 SETTEMBRE e 2 OTTOBRE | 10.00 - 12.00

IL CONTENZIOSO CATASTALE

Tutti gli strumenti per contrastare gli accertamenti catastali

FOCUS: Il corso propone, in tre "pillole", l'approfondimento di tutti i meccanismi, sia processuali sia extraprocessuali, disposti dall'ordinamento per contrastare gli avvisi di accertamento catastali dei fabbricati. Il corso offre un quadro aggiornato degli strumenti in vigore per tutelare i diritti dei contribuenti, come emergenti dalla Riforma fiscale in materia di autotutela e di contenzioso; con un focus preciso sui più utili contenuti che il ricorso innanzi alla Corte di Giustizia tributaria deve presentare, nell'ambito del nuovo giudizio tributario applicabile alla materia catastale.

PROGRAMMA:

1. Il catasto edilizio urbano e l'avviso di accertamento catastale
2. L'autotutela e il contraddittorio preventivo obbligatorio
3. Il ricorso in Corte di Giustizia Tributaria di primo grado. Il Processo Tributario Telematico
4. Lo svolgimento del processo di primo grado
5. Le difese di merito, tecniche e giuridiche

6. Le impugnazioni

COSTO: 189,00 € IVA compresa

CFP: 6 – Corso

PAGINA SITO: <https://www.agesis.it/corso-online-contenzioso-catastale-settembre-ottobre>

DOCENTE: Silvio Rivetti

[LOCANDINA](#)



Metti Mi Piace sulla pagina
Facebook Collegio Geometri



Vuoi aggiornare le tue preferenze di iscrizione? [Clicca qui](#)

Vuoi disiscriverti dalla nostra newsletter? [Clicca qui](#)

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Lecco - 92018510138 - VIA
ASPROMONTE 13 - LECCO - 23900 - LC - Italia - info@geometri.lecco.it - +390341364411